



IMMO-WERELD

uw thuis vinden, dat is onze wereld



Prachtige bouwgrond van bijna 18a voor OPEN of 2 HALF OPEN bebouwingen. (6%)

OPTIE

€ 290 000

In de kleine en gezellige gemeente AS, in het midden tussen de Demer- en de Maasvallei en grenzend in het zuiden aan de stad Genk en in het noorden aan de fusiegemeente Oudsbergen vinden we dit prachtige perceel bouwgrond voor open of 2 halfopen bebouwingen.

As is een leuke gemeente gelegen in het groen die geliefd is bij jong en oud. Er zijn voldoende scholen aanwezig en er zijn vlotte verbindingen met de rondom gelegen gemeenten.

In de Kempstraat 8 vinden we dit prachtige perceel terug voor jullie droomwoning op te construeren.

Er is toelating voor 1 open of 2 halfopen bebouwingen Met een straatlengte van ongeveer 30 meter en een diepte van ongeveer 68 meter is hier heel veel mogelijk.

Momenteel staat er een oude constructie op die heeft gediend als feestzaal. Door deze constructie kan je bouwen aan de 6% btw regel.

Had je graag een bezoek ter plaatse? Bel 089/20.89.89.

Gedetailleerde informatie

Algemeen

Type	grond
------	-------

Financieel

Vraagprijs	€ 290 000
------------	-----------

Registratierechten	ja
--------------------	----

Oppervlakte

Terrein breedte	30 m
-----------------	------

Terrein diepte	68 m
----------------	------

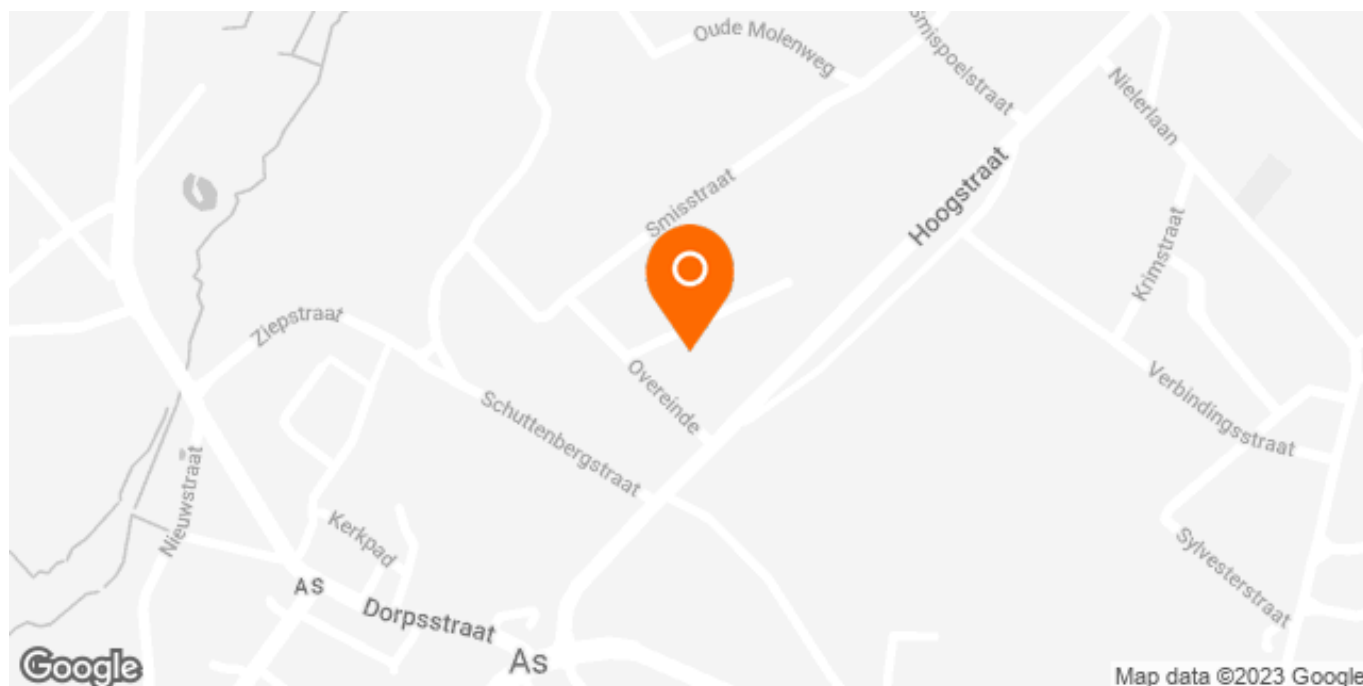
Perceeloppervlakte	1772 m ²
--------------------	---------------------

Ruimtelijke ordening

Bestemming	woongebied
------------	------------

O-peil	niet gelegen in een overstromingsgebied
--------	---

Ligging



Kempstraat 8, As